

Открытое акционерное общество  
**«АРХАНГЕЛЬСКАЯ  
СБЫТОВАЯ КОМПАНИЯ»**  
(ОАО «АРХЭНЕРГОСБЫТ»)

Почтовый адрес: пр. Обводный канал, 101  
163001 г. Архангельск,  
тел. (8182) 49-43-59,  
<http://www.arsk.ru>, e-mail: [arsk@arsk.ru](mailto:arsk@arsk.ru)  
ОКПО 75037682, ОГРН 1052901029235  
ИНН 2901134250/ КПП 091750001

16.06.2015 № 01-16/16-01/1403

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Простая закупка на ремонт помещений  
КМРО

Потенциальным участникам  
простой закупки на ремонт  
помещений КМРО

Уважаемые господа!

ООО «Единая Торгово-Закупочная Компания «Энергия», 115035, Москва, Раушская набережная д. 22, стр. 2 (далее Организатор закупки) приглашает Вас подавать свои предложения на ремонт помещений КМРО ОАО «Архангельская сбытовая компания» (далее Заказчик) по адресу: Архангельская область, Котласский район, г. Котлас, ул. Орджоникидзе, д. 30, корп. Б в соответствии с ведомостью объемов работ № 1 и ведомостью основных материалов № 2 (приложение № 3 настоящей документации).

Основные коммерческие условия простой закупки:

1. Начальная (максимальная) цена составляет: 143 960,00 рублей (Сто сорок три тысячи девятьсот шестьдесят рублей 00 копеек), в том числе НДС 18% – 21 960,00 рублей (Двадцать одна тысяча девятьсот шестьдесят рублей 00 копеек). Без учета НДС – 122 000,00 рублей (Сто двадцать две тысячи рублей 00 копеек).
2. Цена предложения должна включать все налоги и другие обязательные платежи, стоимость всех сопутствующих работ (услуг), а также все скидки, предлагаемые участником.
3. Условия оплаты: выполнение работ без предоплаты. Окончательный расчёт в течение 15 календарных дней после сдачи результата работ Заказчику.
4. Срок выполнения работ: 30 календарных дней с момента заключения договора.
5. Гарантийный срок на выполненные работы – 36 месяцев с даты с даты подписания актов выполненных работ по объекту.
6. Предложение должно быть подано на русском языке. Все цены должны быть выражены в российских рублях.
7. В случае если товары, работы, услуги участника не облагаются НДС, то цена, предложенная таким участником в оферте, не должна превышать установленную начальную (максимальную) цену без НДС. При этом на стадии оценки и сопоставления предложений для целей сравнения ценовые предложения других участников также учитываются без НДС.



8. Организатор вправе отклонить предложение только на том основании, что предложенная участником цена превышает установленную начальную (максимальную) цену.

9. Участник имеет право подать только одно предложение. В случае подачи участником нескольких предложений все они будут отклонены без рассмотрения, по существу.

10. В отдельных случаях (при большом количестве полученных предложений, при равенстве ценовых предложений, либо иных случаях на усмотрение Организатора), возможно проведение процедуры переторжки – добровольного снижения участниками закупки цен (улучшения иных условий) в целях повышения их предпочтительности для Заказчика.

11. Участник должен подготовить предложение, включающее:

- a). письмо о подаче оферты; b). анкету участника; c). локальную смету;
- d). справку о перечне и объемах выполнения аналогичных договоров.

12. Требования к сметной документации:

a) сметная документация должна быть составлена в текущем уровне цен в соответствии с требованиями «Методики определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации» МДС 81-35.2004 и письма Министерства регионального развития РФ от 9 июля 2010 г. N 26686-КК/08;

b) локальная смета составляется базисно-индексным методом с применением сметно-нормативной базы – ФЕР-2001 в редакции 2014 ДИЗ №1 на строительные, ремонтно-строительные, монтажные, пуско-наладочные работы, работы по монтажу оборудования и перевозки грузов и индексов перевода в текущие цены по статьям затрат, с использованием сборников ФССЦ 2001 в редакции 2014 ДИЗ №1 – «Федеральный сборник сметных цен» и «Федеральный сборник сметных цен на перевозки грузов для строительства» или ресурсным методом с применением сметно-нормативной базы ГЭСН-2001 в редакции 2014 ДИЗ №1 на строительные, ремонтно-строительные, монтажные, пуско-наладочные работы, работы по монтажу оборудования и перевозки грузов и стоимости ресурсов по сборнику «АрхСтройЦена»;

c) сметная прибыль определяется в соответствии с МДС 81-25.2001 «Методические указания по определению сметной прибыли в строительстве», утвержденным постановлением Госстроя России № 15 от «28» февраля 2001 года с учетом изменений, указанных Министерством регионального развития Российской Федерации в информационных письмах на момент составления сметной документации;

d) накладные расходы определять по видам ремонтно-строительных и монтажных работ по нормативам, в соответствии с МДС 81-34.2004 «Методические указания по определению величины накладных расходов в строительстве, осуществляемом в районах Крайнего Севера и местностях, приравненных к ним», утвержденным постановлением Госстроя России № 5 от «12» января 2004 года с учетом изменений, указанных Министерством регионального развития Российской Федерации в информационных письмах на момент составления сметной документации;

e) если расценка взята применительно – ресурсы, как и состав работ должны соответствовать фактически выполняемым работам, нормы расхода материала и затраты труда рабочих должны соответствовать нормам и затратам утвержденной Госстроем расценке, если на заменяемый материал расход в расценке не указан, то он принимается по техническим характеристикам на материал по данным завода-изготовителя;

f) требования по определению величины накладных расходов, сметной прибыли, а также требование по применению расценок, в соответствии с указанными письмами, МДС и т.д., носят обязательный характер.

g) коэффициенты, применяемые из технической части сметно-нормативных баз при составлении сметной документации (в том числе иные коэффициенты, для расчета которых не установлены сметные нормы, отсутствуют конструктивные, технологические и другие решения, предусмотренные техническим заданием и/или проектной документацией) должны иметь обоснование, в противном случае их применение не допускается. Не допускается применение коэффициентов, не соответствующих нормативным документам;

h) при применении сметно-нормативной базы – ФЕР-2001 в редакции 2014 ДИЗ № 1 стоимость материалов, изделий и конструкций, применяемых при ремонтно-строительных работах, определяется в базисном сметном уровне цен с использованием сборника ФССЦ 2001 в редакции 2014 ДИЗ № 1. В случае использования Подрядчиком в локальной смете данных по ФССЦ 2001 в редакции 2014 ДИЗ № 1 указывается соответствующий код ресурса. Указанная цена ресурса должна соответствовать указанному коду по ФССЦ 2001 в редакции 2014 ДИЗ № 1. При определении сметной стоимости основных материалов, неучтенных в расценках, переводить текущий уровень цен на момент составления сметы в базисный с указанием артикула материала (с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов). В случае если в техническом задании не указаны требования к количеству материалов, не учтенных расценками, их следует включить в сметы в соответствии с данными сборников, с учетом установленных кодов на материалы и коэффициентов по расчету их объемов. Подрядчик предоставляет надлежащим образом заверенные счета-фактуры на материалы, используемые в работе и отсутствующие в ФССЦ 2001 в редакции 2014 ДИЗ № 1;

i) при применении сметно-нормативной базы – ГЭСН-2001 в редакции 2014 ДИЗ № 1 стоимость материалов, изделий и конструкций, применяемых при ремонтно-строительных работах, определяется в текущем сметном уровне цен с использованием сборника «АрхСтройЦена». В случае использования Подрядчиком в расчете стоимости ценового предложения данных по сборнику «АрхСтройЦена» указывается соответствующий код ресурса. Указанная цена ресурса должна соответствовать указанному коду по сборнику «АрхСтройЦена». При определении сметной стоимости основных материалов, неучтенных в расценках, использовать текущий уровень цен на момент составления сметы с указанием артикула материала (с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов). В случае если в техническом задании не указаны требования к количеству материалов, не учтенных расценками, их следует включить в сметы в соответствии с данными сборников, с учетом установленных кодов на материалы и коэффициентов по расчету их объемов. Подрядчик предоставляет надлежащим образом заверенные счета-фактуры на материалы, используемые в работе и отсутствующие в сборнике «АрхСтройЦена»;

j) на нестандартные изделия, изготавливаемые по заказу необходимо предоставлять согласованную и утвержденную обеими сторонами калькуляцию стоимости, которая прикладывается к основной сметной документации;

k) снижение стоимости работ, производимое Участником, должно быть указано по конкретной структуре затрат (материалы, механизмы, заработная плата, накладные расходы, сметная прибыль, лимитированные затраты). Снижение затрат по материалам должно быть обоснованным – наличие закупленных ранее материалов, свое производство и т.д.

13. Письмо о подаче оферты должно быть оформлено по форме, приведенной в приложении № 1 к настоящей простой закупке, и быть действительным не менее

чем до 30 июля 2015 года. Анкета участника должна быть оформлена по форме, приведенной в приложении № 2 к настоящей простой закупке. Предложение должно быть подписано лицом, имеющим право в соответствии с законодательством Российской Федерации действовать от лица участника без доверенности, или надлежащим образом, уполномоченным им лицом на основании доверенности (далее — уполномоченного лица). Предложение также должно быть скреплено печатью участника. Предложение должно быть отсканировано и оформлено отдельно файлом в формате \*.pdf либо пакетом файлов, заархивированных любым доступным архиватором (zip, rar, 7-zip), размер файлов не должен превышать 8 МБ. **Архив или файл, содержащий предложение, должен быть защищен паролем.** Файл должен быть именован так, чтобы из его названия было бы понятно, какой документ направляется Заказчику (Организатору закупки).

14. ***Подача Предложений осуществляется путем направления файлов на e-mail: UljanovskijOV@arsk.ru в срок с 12:00 (время московское) 16 июня 2015 г. до 10:00 (время московское) 22 июня 2015 г. Файлы должны направляться с уведомлением о доставке и прочтении. В теме письма указывать «Предложение на ремонт помещений КМРО».***

15. Участник простой закупки обязан сообщить пароль для вскрытия заархивированных файлов с предложениями. Информация о пароле направляется посредством факсимильной связи на тел. **(8182) 49-43-20** с 10-00 (по московскому времени) до 10-15 (по московскому времени) 22 июня 2015 года

16. Не допускается подача предложений на отдельные работы или часть работ из указанных в ведомости объемов работ (приложении № 3).

17. Заказчик в срок до 03.07.2015 года определит Победителя.

18. Единственным критерием для определения Победителя является наименьшая цена предложения при условии соответствия участника закупочной процедуры, подавшего предложение, а также предлагаемых им видов работ условиям настоящей закупочной процедуры.

19. В течение 3 рабочих дней после определения Победителя Заказчик уведомит его об этом и подпишет Договор подряда на условиях простой закупки и предложения Победителя.

20. Данная процедура простой закупки не является офертой или публичной офертой Заказчика. Данная процедура не является процедурой проведения конкурса. Заказчик имеет право отказать от всех полученных предложений по любой причине или прекратить процедуру простой закупки в любой момент, не неся при этом никакой ответственности перед поставщиками.

- Приложения: 1. Форма письма о подаче оферты на ремонт помещений КМРО – на 1 л. в 1 экз.;
2. Форма Анкеты Участника – на 1 л. в 1 экз.;
3. Ведомость объемов работ № 1 на ремонт помещений цокольного этажа и ведомость основных материалов № 2 – на 1 л. в 1 экз.;
4. Форма Справка о перечне и объемах выполнения аналогичных договоров – на 1 л. в 1 экз.

Заместитель Управляющего  
ОАО «Архэнергосбыт»  
по техническому обеспечению

Ульяновский Олег Викторович  
(8182) 49-44-20

  
П. В. Поздеев

Приложение № 1  
к запросу цен №01-16/16-1/1403  
от 15.06.2015

**Письмо о подаче оферты на ремонт цокольного этажа помещений КМРО**  
(оформляется на фирменном бланке Участника)

Уважаемые господа!

Изучив извещение о проведении простой закупки № 01-16/16-01/\_\_\_ от 15.06.2015 г. и требования к условиям и сроку выполнения работ, размещенные на сайте в сети Интернет по адресу: <http://arsk.ru/>, принимая на себя обязанность выполнять установленные в них требования \_\_\_\_\_ и \_\_\_\_\_ условия,

(полное наименование участника закупки с указанием организационно-правовой формы, Ф. И. О. участника закупки физ.лица)

в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_  
(Должность, Ф.И.О.) (Устав, Доверенность № \_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_)

предлагает заключить Договор подряда на ремонт помещений цокольного этажа КМРО по адресу: Архангельская область, Котласский район, г. Котлас, ул. Орджоникидзе, д. 30, корп. Б, в соответствии с локальной сметой, являющейся неотъемлемым приложением к настоящему письму и составляющими вместе с настоящим письмом Предложение, на общую сумму \_\_\_\_\_ (прописью) руб. \_\_\_ коп., в том числе НДС 18% \_\_\_\_\_ (прописью) руб. \_\_\_ коп.

Срок выполнения работ: 30 календарных дней с момента заключения договора. Условия оплаты: выполнение работ без предоплаты. Окончательный расчёт в течение 15 календарных дней после сдачи результата работ Заказчику. Гарантия на выполненные работы составляет – 36 месяцев с даты подписания актов выполненных работ по объекту.

Настоящим подтверждаем, что \_\_\_\_\_  
(наименование организации или Ф. И. О. участника закупки)

не находится в процессе ликвидации и не признано по решению арбитражного суда несостоятельным (банкротом), в отношении \_\_\_\_\_ не введена  
(наименование организации или Ф. И. О. участника закупки)

какая-либо из процедур несостоятельности (банкротства); \_\_\_\_\_  
(наименование организации или Ф. И. О. участника закупки)

не является организацией, на имущество которой наложен арест по решению суда, административного органа и (или) деятельность, которой приостановлена, в том числе в порядке, предусмотренном КоАП РФ; \_\_\_\_\_ не внесено в  
(наименование организации или Ф. И. О. участника закупки)

реестр недобросовестных поставщиков в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», не имеет задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год.

Настоящая Заявка имеет правовой статус оферты и действует до 30 июля 2015 года.

К письму прилагаются: локальная смета на ремонт цокольного этажа помещений КМРО, анкета участника и справка о перечне и годовых объемах выполнения аналогичных договоров, являющиеся неотъемлемой частью нашего предложения на \_\_\_\_\_ лист\_\_.

\_\_\_\_\_  
(должность)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(Ф. И. О.)

М.П.

Анкета Участника

№ п/п	Наименование	Сведения об Участнике
1.	Организационно-правовая форма и фирменное наименование Участника	
2.	Свидетельство о внесении в Единый государственный реестр юридических лиц (дата и номер, кем выдано)	
3.	ИНН, КПП, ОКПО, ОКВЭД Участника	
4.	Юридический адрес	
5.	Почтовый адрес	
6.	Банковские реквизиты (наименование и адрес банка, номер расчетного счета Участника в банке, телефоны банка, прочие банковские реквизиты)	
7.	Телефоны Участника (с указанием кода города)	
8.	Факс Участника (с указанием кода города)	
9.	Адрес электронной почты Участника	
10.	Фамилия, Имя и Отчество руководителя Участника, имеющего право подписи согласно учредительным документам Участника, с указанием должности и контактного телефона	
11.	Фамилия, Имя и Отчество ответственного лица Участника с указанием должности и контактного телефона	

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
(должность)

(подпись)

(Ф. И. О.)

М.П.

Приложение № 3  
к запросу цен №01-16/16-1/ 1703  
от 16.06.2015

**ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ № 1**  
на ремонт помещений цокольного этажа

№ п/п	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Количество по проектным данным
1	2	3	4
1	Разборка плитусов цементных и из керамической плитки	100 м плитуса	0,95
2	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов	100 м2 расчищенной поверхности	0,627
3	Антисептическая обработка каменных, бетонных, кирпичных и деревянных поверхностей составами "Нортекс-Профилактика" и "Нортекс-Доктор"	100 м2 обрабатываемой поверхности	0,627
4	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен	100 м2 покрытия	0,627
5	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плитусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клее из сухих смесей по кирпичу и бетону	100 м2 поверхности облицовки	0,627
6	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	0,6
7	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 5 км	т	0,6

**ВЕДОМОСТЬ ОСНОВНЫХ МАТЕРИАЛОВ № 2**  
на ремонт помещений цокольного этажа

№ п/п	Наименование основных материалов	ед. изм.	Количество по проектным данным
1	2	3	4
3.1	Антисептик "НОРТЕКС-ДОКТОР"	кг	8,6526
4.1	Грунтовка "Бетоконтакт", КНАУФ	кг	8,151
5.1	Плитки керамические глазурованные для внутренней облицовки стен гладкие без завала цветные (однотонные)	м2	62,7

**Справка о перечне и объемах выполнения аналогичных договоров**

Наименование и адрес Участника: \_\_\_\_\_

№ п/п	Сроки выполнения (год и месяц начала выполнения — год и месяц фактического или планируемого окончания выполнения, для незавершенных договоров — процент выполнения)	Заказчик (наименование, адрес, контактное лицо с указанием должности, контактные телефоны)	Описание договора (объем и состав поставок, описание основных условий договора)	Сумма договора, рублей	Сведения о рекламациях по перечисленным договорам
1.					
2.					
...					
<b>ИТОГО за 2013 год</b>					<b>х</b>
1.					
2.					
...					
<b>ИТОГО за 2014 год</b>					<b>х</b>
1.					
2.					
...					
<b>ИТОГО за 2015 год</b>					<b>х</b>

Заказчик рекомендует Участникам приложить сканированные копии отзывов об их работе, данные контрагентами.

\_\_\_\_\_ (подпись, М.П.)

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество подписавшего, должность)

**Инструкции по заполнению**

1. Участник указывает свое фирменное наименование (в т.ч. организационно-правовую форму) и свой адрес.
2. В этой форме Участник указывает перечень и годовые объемы выполнения аналогичных договоров, сопоставимых по объемам и срокам выполнения.
3. Участник может самостоятельно выбрать договоры, которые, по его мнению, наилучшим образом характеризует его опыт.
4. Участник может включать и незавершенные договоры, обязательно отмечая данный факт.